

„DIE ARCHITEKTUR IST DIE
FORTSETZUNG DER NATUR
IN IHRER KONSTRUKTIVEN
TÄTIGKEIT.“ Karl Friedrich Schinkel (1781-1841)

PENA ■ ARCHITEKTEN



SEIT ÜBER 10 JAHREN EIN NAMHAFTES
UND ÜBERREGIONALES ARCHITEKTURBÜRO.
ZU DEN AUFGABENBEREICHEN ZÄHLEN
SOWOHL ÖFFENTLICHE ALS AUCH PRIVATE
BAUVORHABEN.

SANIERUNG UND UMNUTZUNG DES DENKMALGESCHÜTZTEN EHE- MALIGEN FRANZISKUSHOSPITALS ZU EINEM MEHRFAMILIENHAUS



Das 1886 erbaute Franziskushospital, das ein eingetragenes Baudenkmal ist, und zwei weitere Bauten, die ein Ensemble bilden, sollten restauriert und einer neuen Nutzung als Mehrfamilienhaus zugeführt werden.

Seit der Krankenhausschließung 1969 verfiel das Gebäude mehr und mehr und erhielt diverse zeitbefristete Zwischennutzungen. Ziel der Sanierung war der Erhalt dieses historischen Schatzes der Stadt Bad Bentheim. Das Gebäude wurde an den Fassaden in den historischen Urzustand zurückversetzt, nachträgliche Umbauten rückgängig gemacht und unter ständiger Abstimmung mit der Denkmalpflege restauriert.

Heute beinhalten die drei Objekte eine großzügige Gewerbeeinheit und insgesamt acht exklusive, teils über drei Etagen reichende Stadtwohnungen.

Baujahr: 2011 bis 2015

Wohnfläche: zehn Wohneinheiten zwischen 85 und 145 m²



WOHNANLAGE ALTE BURGSCHULE IN NORDHORN



Ein Investorenwettbewerb im Umfeld der St. Augustinuskirche in Nordhorn führte zur Umnutzung und Erweiterung der ehemaligen Burgschule zu einem Wohnhaus mit zwölf Wohneinheiten. Das dreigeschossige Hauptgebäude mit seinen Um- und Anbauten von 1906 bis 1956 sollte lediglich nach Süden hin verändert werden.

Es wurde konstruktiv und energetisch ertüchtigt und um einen dreigeschossigen, hell verputzten Anbau ergänzt. Dieser wird optisch mittels einer Glasfuge vom Bestand getrennt und bildet einen spannungsvollen aber zurückhaltenden Kontrast zum ortsbildprägenden Bestandsgebäude.

Fertigstellung: 2015
Neue Nutzfläche gesamt: 1.390 m²
Bruttorauminhalt: 8.360 m³



1. PLATZ
INVESTOREN
WETTBEWERB

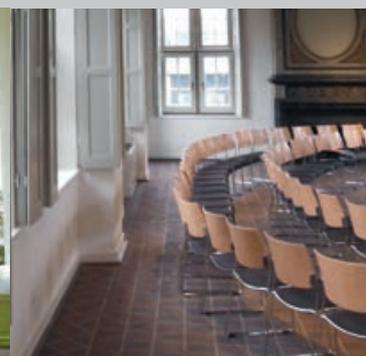
INSTANDSETZUNG DES KLOSTER FRENSWEGEN / NEUBAU NOVIZENFLÜGEL



Die Stiftung Kloster Frenswegen ist heute eine ökumenische Bildungs- und Begegnungsstätte. Der Neubau des Novizenflügels – Speisesaal mit Küche, Funktionsräumen und Gästezimmern – war in Standort und Länge vorgegeben. Speisesaal und Küche im Erdgeschoss sind umgebungsbezogen nach Osten und Süden orientiert, Gästezimmer im Obergeschoss in Südlage als Zellen im Achsmaß des Altbaus.

Baumaterial: Roter Ziegel (Hauptbaumaterial des Altbaus) im Farbton der die historischen Anlagen kennzeichnenden Dächer.

Fertigstellung: 2012
Nutzfläche gesamt: 887 m²
Bruttorauminhalt: 4.148 m³



EVANGELISCHES GYMNASIUM



Das im Jahre 2008 neu gegründete und gebaute Evangelische Gymnasium Nordhorn mit seinen derzeit 622 Schülerinnen und Schülern wurde aufgrund seiner guten Entwicklung, aber auch wegen der geänderten und wachsenden Rahmenbedingungen um eine Mensa/Aula sowie einen Fachklassentrakt mit neuer Schulverwaltung erweitert.

Der neue zweigeschossige Baukörper mit orthogonal angeordneter Mensa bildet zusammen mit dem im örtlichen Kontext stehenden ehemaligen Rohgewebelager eine räumliche Einheit. Die Mensa bildet nun die neue Mitte des erweiterten Schulkomplexes. Das dreigeschossige EGN aus 2008, das denkmalgeschützte Rohgewebelager mit seinen Klassenräumen sowie der VHS und dem entstandenen Fachklassentrakt mit neuer Verwaltung, umsäumen den neuen großzügigen Schulcampus.

Fertigstellung: 2015
Neue Nutzfläche gesamt: 1.745 m²
Bruttorauminhalt: 7.450 m³



GRUNDSCHULE IN BAD BENTHEIM



Der Entwurf einer dreizügigen Grundschule für circa 325 Schüler mit zwölf Klassen- sowie vier Fachklassenräumen auf drei Ebenen ist das Ergebnis eines VOF-Verfahrens. Das hochgedämmte Gebäude in massiver Bauweise mit Verblendmauerwerk in den Farben des Bentheimer Sandsteins im Erdgeschoss und WDVS-Fassade in den Obergeschossen bietet ein großzügiges Atrium mit Freitreppe sowie Mensa und eigener Küche für den Ganztagsbetrieb.

Die äußere Farbgebung findet sich im Inneren wieder und sorgt so für eine freundliche und kindgerechte Lernumgebung.

Fertigstellung: 2012
Nutzfläche: 2.800 m²
Beplante Fläche: 5.850 m²



**1. PLATZ
VOF-
VERFAHREN**



Unsere Partner: Unsere Kompetenz wäre nicht vollständig, wenn wir nicht immer das bestmögliche Preis-Leistungs-Verhältnis garantieren würden. Deshalb arbeiten wir mit ausgewählten Partner-Unternehmen zusammen, die diesen Anspruch bewiesen haben. Wir können jedes einzelne Partner-Unternehmen mit bestem Gewissen empfehlen. Genau so, wie jeder Partner uns empfehlen kann.





Innenausbau ■ Möbelbau ■ Bodenbeläge ■ Fenster & Türen ■ Wintergärten ■ Überdachungen

Wir sind ein dynamischer, mittelständischer Tischlerei-Meisterbetrieb, der seit über 16 Jahren am Standort Bad Bentheim für viele Kunden ein Begriff ist. Am 1. Oktober 2010 fand der Umzug in die größeren und moderneren Räumlichkeiten an der Euregiostraße 8 in Bad Bentheim-Gildehaus statt. Sie bestehen aus einer großen Produktionshalle mit Büro und Ausstellungsräumen. Mit drei Geschäftsführern, Klaus Lockhorn, Guido Milkmann, Heinz-Gerd Schulte-Wiekling und einem kompetenten Mitarbeiterteam, präsentieren wir eine umfangreiche Dienstleistungspalette. Wir gestalten Lebensräume ganz individuell nach Ihren Wünschen mit einer Materialvielfalt, Technik und Kompetenz, die Sie begeistern wird. Zudem sind wir der richtige Ansprechpartner für Energiesparmaßnahmen im Bereich Isolierung von Alt- und Neubauten. Günstige Aktionen und Angebote im monatlichen Wechsel vervollständigen die Angebotspalette. Wir beraten Sie auch gerne vor Ort und erstellen ganz nach Ihren individuellen Vorstellungen ein unverbindliches Angebot. Rufen Sie uns an!

Qualität, kommt vom Tischler-Team.

www.itt-tischlerteam.de



Das Unternehmen Gebäudetechnik Berger GmbH wurde im Jahre 2011 mit Sitz in Lahn Samtgemeinde Werlte im Emsland gegründet. Herr Jens Berger, Geschäftsführer der GmbH, leitet seit Beginn die Geschäfte des Unternehmens.

Durch das ständig wachsende Auftragsvolumen haben wir unsere Ziele zu ganzheitlichen und zuverlässigen Lösungen modernster Techniken immer wieder neu gesetzt. Unsere Auftraggeber sind zum Großteil Kommunen und öffentliche Auftraggeber, aber auch Privatkunden zählen zu unserem Kundenstamm.

Unsere Mitarbeiter haben eine gute Berufsausbildung und erhalten durch regelmäßige Schulungen und Seminare ein hohes Maß an Kompetenz. Für Auszubildende wird viel Zeit in die Vermittlung der verschiedensten Fachkenntnisse investiert. Durch den großzügig aufgestellten Fuhrpark garantieren wir Flexibilität und Leistungsbereitschaft.

Gebäudetechnik Berger GmbH • Ginsterweg 12 • 49757 Lahn
 Telefon: 05951 994070 • Telefax: 05951 994570 • E-Mail: info@gebaeudetechnik-berger.de

Kompetenz für Ihr Eigenheim!

Bender

Wir schaffen das richtige Klima für Ihr Traumhaus!

HEIZUNG
 KLIMA
 SANITÄR

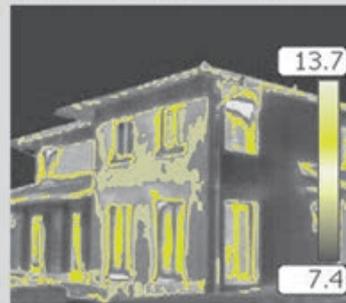
Maßstab
 für Haustechnik

© www.bender.de



Erich Bender GmbH & Co. KG • Marienburger Straße 5
 48529 Nordhorn • Tel. 05921/72719-0 • www.erich-bender.de

beratung | planung | bauleitung | gutachten | analysen
 heizung | Lüftung | klima | sanitär | elektro



färbereistraße 3
 48527 nordhorn
 tel. 05921 72943-0
 fax 05921 72943-29

info@ingo-wessling.de
 www.ingo-wessling.de

ingenieurbüro für gebäudetechnik
 dipl.-ing. ingo wessling vdi

Beratung
 Planung
 Bauleitung

E · P · S
 Ingenieurbüro für Gebäudetechnik GmbH
 Dipl.-Ing. Günter Hassink

Krankenhausweg 2 • 48465 Schüttorf
 T: 05923 968688-0 • F: 968688-9
 info@eps-ingenieurbuero.de
 www.eps-ingenieurbuero.de



LÜKEN GmbH

Fußboden-Systeme



Estriche + Dämmung für optimale Energieersparnisse

- Zementestrich ■ Schnellestrich
- Fliesestrich ■ thermotec-Estrichdämmung

Bodenlösungen seit 1963

– sauber, schnell und preiswert

Wir sind Partner von:

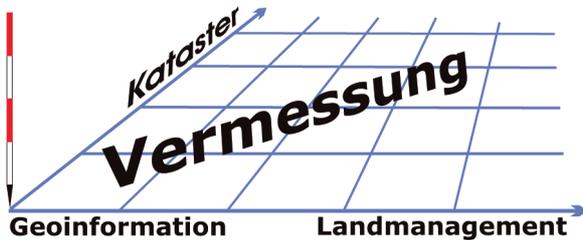


VOLLDÄMMUNG AUF EINEN STREICH

www.thermotec.eu

Estringer Straße 26 • 49811 Lingen-Hüvede
Tel. 0 59 06 / 93 21 - 0 • info@gebr-lueken.de • www.gebr-lueken.de

Ihre Partner für



ÖbVI Dipl.-Ing. G. Terwey / ÖbVI Dipl.-Ing. C. Hempen
Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure

Seilerbahn 7 • 48529 Nordhorn
Telefon: 0 59 21 / 88 34 - 0 • Telefax: 0 59 21 / 88 34 - 24
www.vermessung-nordhorn.de • info@vermessung-nordhorn.de

VAN DER KAMP

Malergesellschaft mbH

www.van-der-kamp.de • Telefon: 05941 / 95580



Ihr Meisterbetrieb für individuelle Raumgestaltung:

Malerarbeiten · Bodenbelagsarbeiten · Wärmedämmverbundsystem
Kreativtechniken · Glaserarbeiten · Trockenbauarbeiten · Plissees · Rollos u.v.m.

HOLZQUADRAT KONZEPT 13.0

Kompetenz unter einem Dach vereint



Neuenhauser Straße 87 • 48527 Nordhorn
Tel.: 05921 39436 • nordhorn@holzquadrat.de



ELEKTRO KOELMANN e-masters

Elektroinstallation | Steuer- und Schaltanlagen | Miele-Kundendienst

Elektro Koelmann GmbH · Ernst-Heinkel-Str. 8 · 48531 Nordhorn-Klausheide

Telefon 0 59 21 / 3 52 38 · Telefax 0 59 21 / 3 94 61

www.elektro-koelmann.de

HOFFMANN METALLBAUGMBH

Zertifiziert nach DIN EN 1090

■ Geländer ■ Treppen ■ Türen ■ Tore

Bornestraße 17 • 48529 Nordhorn
Tel. 05921 5563 • www.hoffmann-metallbau.net



- Raffstore
- Pergola-, Terrassen-, Seiten- und Gelenkarm-Markisen
- Terrassenfaltdächer (regendicht) u. v. a. Ausführungen

Ihr WAREMA-Fachpartner:

Infos unter: 48527 Nordhorn · Weddigenstraße 17
Mobil 0172 6279427

info@sonnenschutztechnik-oldekamp.de

GESAMTHERSTELLUNG

SUSA-VERLAG GmbH | Ginsterstraße 1b | 31789 Hameln | Telefon: 05151 5765-0 | www.susa-verlag.de
Erscheinungstermin: Juli 2017

PENA ■ ARCHITEKTEN

PENA ARCHITEKTEN

Bentheimer Straße 54

48529 Nordhorn

Tel: 05921 71090

Fax: 05921 710910

E-Mail: info@pena-architekten.de

www.pena-architekten.de